

お 知 ら せ

平成 22 年 8 月 2 日
長崎市病院局

長崎市新市立病院整備運営事業に係る落札者の決定について

長崎市新市立病院整備運営事業について、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成 11 年法律第 117 号）第 7 条第 1 項の規定に基づき、民間事業者を選定するため、平成 21 年 12 月 1 日に入札公告（長崎市病院局公告第 5 号）を行ったところ、4 グループから応募がありました。

長崎市新市立病院整備運営事業 P F I 審査会での審査を経て、落札者を決定しましたのでお知らせします。

1 事業名

長崎市新市立病院整備運営事業

2 事業実施場所

長崎市新地町 8 4 番 1 他

3 事業内容

(1) 統括マネジメント業務

- ア 個別業務に対するマネジメント業務
- イ エネルギーマネジメント業務

(2) 施設整備業務

- ア 事前調査業務
- イ 設計業務
- ウ 工事監理業務
- エ 建設業務
- オ 解体業務

(3) 施設維持管理業務

- ア 建築物等保守管理業務
- イ 建築設備保守管理業務
- ウ 清掃業務（植栽管理業務を含む）
- エ 保安警備業務
- オ 駐車場等保守管理業務

(4) 利便施設運営業務

4 事業期間

事業契約の締結の日から平成43年3月31日まで

5 落札者決定までの経緯

平成21年 8月26日 実施方針の公表
11月25日 特定事業の選定
12月 1日 入札公告
平成22年 2月15日 一般競争入札参加要件確認
6月15日 入札提出書類の受付
8月 2日 落札者の決定

6 落札者

(応募グループ名) : 大成建設グループ
(代表企業) : 大成建設株式会社
(協力企業) : 株式会社久米設計、株式会社松林建築設計事務所、
株式会社池田設計、株式会社西海建設、株式会社三基、
株式会社松栄設備、錦建設工業株式会社、
大成サービス株式会社、株式会社クリーン・マット、
株式会社城保安警備、株式会社光洋、
株式会社パースジャパン

7 落札金額

16,419,782,994円(消費税等除く) < 予定価格 23,780,000,000円 >

8 落札者提案施設の概要

別紙1のとおり

9 落札結果の概要

別紙2のとおり

10 今後のスケジュール(予定)

平成22年 8月: 基本協定の締結
12月: 事業契約締結
平成26年 2月: 開院
平成28年 1月: 完成(全面開院は、同5月)
平成43年3月末: PFI事業終了

11 問い合わせ先

長崎市病院局管理部企画総務課(電話番号 095-822-3251)

落札者提案施設の概要

1 病院施設等の概要

(1) 新病院棟部分

延床面積：37,888 m²（病院機能部分）

階数：I期棟（地下2階、地上8階）、II期棟（地下2階、地上4階）

主体構造：鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造（免震構造）

病床数：500床

(2) 駐車場

延床面積：9,915 m²

階数：地上5階

駐車台数：350台

2 施設整備イメージ図（※本図は、提案イメージであり、実際とは異なる場合があります。）



落札結果の概要

1 入札参加状況

応募グループ名 (50 音順)
大林組グループ
九電工グループ
清水建設グループ
大成建設グループ

2 落札結果

グループ名	内容評価点 ア	価格点 イ	総合評価点 ア+イ	落札者
大成建設グループ	343.75 点	458.35 点	802.10 点	○
Aグループ	368.75 点	398.20 点	766.95 点	
Bグループ	206.25 点	500.00 点	706.25 点	
Cグループ	200.00 点	472.42 点	672.42 点	
配 点	500.00 点	500.00 点	1,000.00 点	

3 その他

審査講評及び内容評価点に係る内訳等については、後日、下記の長崎市病院局ホームページにて公表する予定です。

<http://www.nmh.jp/>